

ALGEMENE VOORWAARDEN SE-CONTAINERS

Artikel 1. Interpretatie

1.1 Definities

De Consument: De Consument is de natuurlijke persoon die handelt voor eigen doeleinden en die een beroep doet, al dan niet met tussenkomst van een tussenpersoon, op de diensten van SE-Containers.

De Onderneming: De Onderneming is de natuurlijke persoon of rechtspersoon die op duurzame wijze een economisch doel nasteeft en die een beroep doet, al dan niet met tussenkomst van een tussenpersoon, op de diensten van SE-Containers.

Huurder: Met het begrip “Huurder” wordt zowel naar de Consument als naar de Onderneming verwezen, afhankelijk van de vermelding in het desbetreffende artikel.

SE-Containers: BV SE-containers, ingeschreven in de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder het nummer xxxx.xxx.xxx, met vennootschapszetel te 3210 Lubbeek, Schubbeek 34.

De Opdracht: De overeenkomst tussen de Consument/Onderneming en SE-containers tot het verhuur van een of meerdere containers.

Overmacht: de situatie waarin de uitvoering van de Opdracht door één van de Partijen geheel of gedeeltelijk, al dan niet tijdelijk, verhinderd wordt door omstandigheden buiten de wil van die Partij. De volgende gevallen worden beschouwd als overmacht: uitputting van de voorraad, vertragingen in of uitblijven van leveringen door leveranciers van een Partij, tenietgaan van goederen ten gevolge van ongevallen, machinebreuk, staking of lock-out, brand, oproer, oorlog, epidemie, overstroming, hoog ziekteverzuim, elektrische, informatica-, internet- of telecommunicatiestoringen, beslissingen of interventies van overheidswege (met inbegrip van de weigering of annulering van een vergunning of licentie), brandstoftekorten en fouten of vertragingen te wijten aan derden.

Partij of Partijen: Met het begrip Partijen wordt zowel naar de Consument, de Onderneming als naar SE-Containers verwezen. Elk van hen wordt individueel aangeduid als een Partij.

1.2 Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes van, overeenkomsten met en leveringen door SE-Containers. Door het aanvaarden van een offerte, het plaatsen van een bestelling of het geven van een Opdracht, aanvaardt de Huurder uitdrukkelijk deze algemene voorwaarden zonder enig voorbehoud.
2. In geval van een tegenstrijdigheid tussen algemene en/of bijzondere voorwaarden en enige afzonderlijke schriftelijke overeenkomst, gelden de bepalingen van de afzonderlijke schriftelijke overeenkomst. In geval van tegenstrijdigheid tussen de algemene en/of bijzondere voorwaarden en de voorwaarden van de andere Partij, gelden de voorwaarden van SE-Containers.
3. Deze algemene voorwaarden zijn te allen tijden te consulteren op de website van SE-Containers.
4. SE-Containers behoudt zich het recht voor om deze algemene voorwaarden op ieder ogenblik te wijzigen en/of te wijzigen voor toekomstige bestellingen.

Artikel 2. Offertes - Prijsbepaling

1. De offertes van SE-Containers zijn vrijblijvend en hebben een geldigheidsduur van 30 dagen. SE-Containers is steeds gerechtigd een offerte te annuleren of in te trekken, om welke reden dan ook.
2. In de kosten voor afvalverwerking zitten vervat het stortgeld, verbrandingskosten, milieutaksen en dergelijke. Eventuele verhogingen van deze kosten zullen ten laste vallen van de Huurder. In geval van een eventuele sluiting van de gebruikelijke verwerkingsinstallatie behoudt SE-Containers zich het recht voor het afval aan te bieden op een andere stortplaats, verbrandingsoven of verwerkingsinstantie. De bijkomende kost die zulks met zich meebrengt is ten laste van de Huurder.

Artikel 3. Facturatie en betaling

1. In geval van verhuur van container voor steenpuin, grond & stenen, grond, gemengd afval, hout, groen zijn de facturen is de huurprijs te betalen voorafgaandelijk of uiterlijk bij levering van de container.
2. De kost voor afvalverwerking, van toepassing voor containers hout, groen of gemengd afval worden nadien, na weging, bijkomend gefactureerd aan de Huurder.
3. Iedere op de vervaldag niet betaalde factuur zal van rechtswege en zonder aanmaning verhoogd worden met intresten van 10 % per jaar. Bovendien zal bij niet – betaling op de vervaldag, ten titel van forfaitaire en onherleidbare schadevergoeding het factuurbedrag verhoogd worden met 10 %, met een minimum van 125 euro, eveneens van rechtswege en zonder ingebrekestelling, onverminderd alle andere relevante invorderingskosten. De niet–betaling op zijn vervaldag van één enkele factuur maakt het verschuldigd saldo van al de andere zelfs niet–vervallen facturen van rechtswege onmiddellijk opeisbaar. Bij niet betaling zal SE-Containers de exceptie van niet uitvoering invoeren en haar dienstverlening stopzetten. SE-Containers heeft tevens het recht om in zulk geval de container(s) op te halen en hiervoor alle kosten in rekening te brengen van transport, lediging en opkuis, en dit tegen een minimumbedrag van 250,00 €. Iedere extra dag na een gebeurlijk overeengekomen einddatum zal eveneens aangerekend worden aan de Huurder. Tot slot behoudt SE-Containers zich in zulk geval het recht voor de container te ledigen op de plaats waar zij door de Huurder gevuld werd en de container op te laden, onverminderd de andere rechten waar zij over beschikt.

Artikel 4. Plaatsing van de container - leveringstermijn

1. De door SE-Containers opgegeven leveringstermijn is louter indicatief. De Huurder kan aldus geen aanspraak maken op enige schadevergoeding, noch de Opdracht annuleren bij het niet naleven van de opgegeven leveringstermijn.
2. De container wordt door SE-Containers geleverd op de door de Huurder aangeduide locatie, dewelke op voorhand op duidelijke wijze dient te worden doorgegeven door de Huurder. Op moment van levering dient de Huurder (dan wel diens vertegenwoordiger) aanwezig te zijn. De Huurder is aansprakelijk voor alle schade en kosten voortvloeiend uit de plaatsing van de container op moeilijk te bereiken plaatsen of bij het neerzetten of afhalen van de container.

3. SE-Containers heeft het recht, indien er niemand aanwezig is bij levering en/of ophaling, de container mee terug te nemen, dan wel te laten staan. De extra transportkosten die dit met zich meebrengt zullen integraal doorgerekend worden aan de Huurder. In zulk geval zal een factuur t.b.v. 150 €, excl. BTW (2 x 75 euro transportkost) overgemaakt worden aan de Huurder. Alle kosten die voor SE-Containers, onafhankelijk van haar wil ontstaan, door oponthoud bij het eventueel neerzetten of afhalen van de container of bij mogelijke leveringen van de container, zijn steeds ten laste van de Huurder.
4. De Huurder mag de container onder geen enkel beding verplaatsen naar een andere locatie dan waar SE-Containers de container heeft gestald. Indien SE-Containers vaststelt dat de container werd verplaatst, heeft zij het recht om de Opdracht onmiddellijk te ontbinden en de container te gaan ophalen, met aanrekeningen van de volledige huurprijs, dit onverminderd de overige rechten waarover zij beschikt.

Artikel 5. Gebruik van de container

1. De Huurder dient in te staan voor de aanvraag van de nodige vergunningen voor het plaatsen en stationeren van de container. Enkel de Huurder is aansprakelijk voor mogelijke tekortkomingen aan de administratieve verplichtingen terzake. In geval van mogelijke claims of aansprakelijk ten aanzien van SE-Containers, zal de Huurder SE-Containers hiervoor vrijwaren.
2. De Huurder is verantwoordelijk voor het aanbrengen en in stand houden van de verlichting en signalisatie van de container. In geval van mogelijke vorderingen of schade als gevolg van het niet nakomen van deze verplichting zal de Huurder SE-Containers vrijwaren dan wel vergoeden.
3. De container blijft te allen tijde de exclusieve eigendom van SE-Containers. Het is de Huurder uitdrukkelijk verboden de container geheel of gedeeltelijk ter beschikking te stellen van derden dan wel deze overeenkomst over te dragen aan derden. De Huurder zal geen wijzigingen aanbrengen aan eventuele aanduidingstekens (naam, logo) die het eigendomsrecht van SE-Containers aangeven.
4. De Huurder is aansprakelijk voor een eventuele overlading van de container, zowel in volume als in gewicht. De Huurder verklaart op voorhand kennis te hebben van de maximale belading van de container. Zonder afbreuk te doen aan het voorgaande mogen de containers nooit hoger geladen zijn dan de rand ervan. Eventuele boetes en kosten in de breedste zin van het woord dienaangaande vallen steeds ten laste van de Huurder.
5. De Huurder maakt voorafgaandelijk kenbaar welke producten en afval in de container worden gedeponneerd. De container mag geen andere producten of afval bevatten dan deze waarvoor de container werd gehuurd. De Huurder blijft verantwoordelijk voor de inhoud van de container tot na controle en aanvaarding ervan hetzij door SE-Containers, hetzij door de verwerkingsinstanties. Wanneer – hetzij bij ophaling, hetzij bij uitsortering van de opgehaalde materialen - vastgesteld wordt dat de container gevuld is met de foute materialen beschikt SE-Containers over twee opties (onverminderd de overige rechten waarover zij beschikt): - Ofwel wordt de prijs aangerekend van de “duurste” materialen in deze container en wordt deze ook op basis hiervan afgerekend, - Ofwel wordt de container verder uitgesorteerd. In dit geval zullen er dan, bovenop de kosten, wel twee extra transporten worden aangerekend en

zal de huur vanzelfsprekend ook opnieuw lopen. Deze uitsortering dient bovendien te gebeuren uiterlijk één week na de eerste oplading van de container. Bij weigering van betaling heeft SE-Containers het recht om zich onmiddellijk te beroepen op de exceptio non adimpleti contractus. Dit is een opschortingsrecht waarbij een der partijen bij een overeenkomst het recht heeft zijn deel van de verplichtingen op te schorten als de andere partij in gebreke blijft. In concreto zal SE-Containers, bij een weigering van betaling, de inhoud van de container achterlaten, deze zal uitgestort worden vanuit de plaats waar de container gestald werd. Kosten die hieruit voortvloeien zijn uiteraard volledig ten laste van de Huurder.

Artikel 6. Risico en aansprakelijkheid

1. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk vastgelegd tussen Partijen wordt de geplaatste container geacht in goede staat te zijn. De Huurder verbindt er zich toe de container in goede staat te bewaren en te gebruiken als een goede huisvader.
2. Vanaf de plaatsing van de container zijn alle risico's voor de Huurder en is de Huurder aansprakelijk voor elk verlies en/of voor elke beschadiging aan de geplaatste container, zelfs indien deze veroorzaakt is door overmacht of brand.
3. De Huurder blijft verantwoordelijk voor alle schadelijke gevolgen voortvloeiend uit de goederen en voorwerpen gestort in de container.
4. De Huurder zal op eigen kosten desgevallend een verzekering afsluiten teneinde de risico's verbonden aan de plaatsing en afhaling van de containers te dekken.

Artikel 7. Wijzigingen

Wijzigingen in plaatsing en ophaling dienen door de Huurder minimum 48 uur op voorhand doorgegeven te worden, met latere wijzigingen zal SE-Containers geen rekening kunnen houden. Indien de ophaling werd ingepland door SE-Containers en deze wordt niet tijdig, nl. 48 uur op voorhand, geannuleerd, heeft SE-Containers het recht om deze verplaatsing aan te rekenen, met een minimum van 75 €, excl. BTW. SE-Containers zal de nodige inspanningen treffen om de container te komen ophalen binnen twee werkdagen na melding door de Huurder dat de container mag worden opgehaald. De huurprijs van de container zal berekend worden tot en met datum van de vraag tot ophaling.

Artikel 8. Herroepingsrecht

1. Voor zover de Opdracht op afstand tot stand is gekomen (bijvoorbeeld telefonisch), heeft de Consument het recht om binnen een termijn van veertien kalenderdagen na het bevestigen van de Opdracht, de Opdracht te herroepen, zonder opgave van redenen. Wanneer de Opdracht volledig is uitgevoerd zal het herroepingsrecht in elk geval uitdoven.
2. Om het herroepingsrecht uit te oefenen, moet de Consument SE-Containers via een ondubbelzinnige verklaring (vb. schriftelijk per gewone of per elektronische post) op de hoogte stellen van zijn beslissing de overeenkomst te herroepen. Dit kan eveneens door gebruik te maken van het in bijlage 2 van het boek VI van het Wetboek Economisch recht voorziene modelformulier.

3. Om de herroepingstermijn na te leven volstaat het voor de Consument om zijn/haar mededeling betreffende de uitoefening van het herroepingsrecht te verzenden voordat de herroepingstermijn verstreken is. SE-Containers komt vervolgens onverwijld de container terug ophalen.
4. De Consument zal gehouden zijn de verbruikte huurdagen alsook alle andere bedragen die conform deze Algemene Voorwaarden aan hem ten laste kunnen gelegd worden naar aanleiding van het in gebruik nemen en het gebruik van de container. SE-Containers wijst erop dat omwille van een inkorting van de huurtermijn naar aanleiding van het herroepingsrecht andere huurtarieven van toepassing kunnen zijn.
5. Bij overmatig gebruik van het herroepingsrecht door een Huurder behoudt SE-Containers zich het recht voor om toekomstige bestellingen te weigeren.

Artikel 9. Klachten en wanprestaties

Klachten dienen uiterlijk binnen de 8 kalenderdagen na plaatsing dan wel ophaling van de container per aangetekend schrijven en duidelijk omschreven en gemotiveerd te worden overgemaakt aan SE-Containers. Klachten betreffende de uitvoering van de Opdracht zijn niet ontvankelijk, indien de Consument/Onderneming niet de normale zorg die van hem mag worden verwacht in acht heeft genomen. De verplichting tot betaling door de Consument/Onderneming wordt door het indienen van een klacht niet opgeschort.

Artikel 10. Overmacht

1. Elke Partij is van rechtswege bevrijd en niet gehouden tot nakoming van enige verbintenis tegenover de andere Partij in geval van Overmacht.
2. De Partij die zich op Overmacht beroept is niet verplicht om het toerekenbare en onvoorzienbare karakter van de omstandigheid die Overmacht uitmaakt te bewijzen.
3. In geval van Overmacht worden de verplichtingen van de partij die Overmacht inroept opgeschort. De partijen zullen in dat geval alle redelijke inspanningen verrichten om de gevolgen van de overmachtssituatie te beperken. Ingeval de Overmacht langer dan twee maanden zou duren, is de andere Partij gerechtigd om de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, zonder dat enige Partij ten aanzien van de andere Partij tot enige schadevergoeding verplicht is.
4. De niet-betaling van openstaande facturen kan in geen geval beschouwd worden als een situatie van Overmacht.

Artikel 11. Toepasselijk recht – bevoegde rechtbank

Alle geschillen zullen worden beslecht door de rechtbanken van Leuven die uitsluitend het Belgisch recht zullen toepassen.